

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

uw kenmerk
uw brief van
ons kenmerk
bijlagen
onderwerp

22 februari 2021
[REDACTED]
1
Aanwijs gemeentelijk monument Ter
Wuppingerweg 9 Onstwedde

Stadskanaal 7 december 2021
Datum verzending 7 december 2021

Geachte [REDACTED]

Inleiding.

Op 21 februari 2021 ontvingen wij via Stichting Heemschut namens u een verzoek voor het aanwijzen en toevoegen aan de gemeentelijke monumentenlijst van de woning, Ter Wuppingerweg 9 te Onstwedde.

Gemeentelijk monument

Om in aanmerking te komen voor een mogelijke aanwijzing en het toevoegen aan de lijst met gemeentelijke monumenten dient er een zorgvuldige procedure doorlopen te worden.

Om de woning als gemeentelijk monument vast te kunnen leggen dient er sprake te zijn van een monumentale waarde. Een gemeentelijk monument is een pand of object dat vooral vanwege de schoonheid of voor de lokale geschiedenis van belang is. Het doel van het aanwijzen tot gemeentelijk monument is het behouden van een goede kwaliteit van de te beschermen object en het voorkomen dat van belang zijnde objecten worden gesloopt.

Redengevende omschrijving

Van uw pand is door een onafhankelijke deskundige een redengevende omschrijving opgesteld. Op 2 juli 2021 heeft de monumentencommissie naar aanleiding van de redengevende omschrijving het pand beoordeeld op de monumentale waarden. De monumentencommissie heeft de zeldzaamheid en de relatief gaaf bewaarde woning van dit type als "een goed beeld van een monument van bescheidenheid met een kenmerkende typologie en gelegen op een bijzondere locatie" bestempeld. Gezien de aanwezige waarden in zowel exterieur als het interieur is een beschermd status als gemeentelijk monument zeker gerechtvaardigd. De monumentencommissie heeft dan ook een positief advies uitgebracht richting de gemeente.

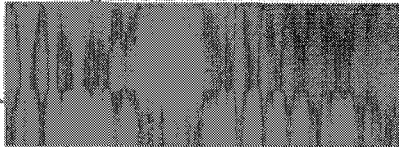
Aanwijzingsbesluit

Omdat de monumentencommissie een positief advies afgegeven heeft omtrent uw pand hebben wij besloten uw woning dat dateert uit 1920 op het perceel Ter Wuppingerweg 9, 9591 VH te Onstwedde, kadastraal bekend gemeente OWD00, sectie R, no.644 aan te wijzen tot gemeentelijk monument.

Gevolgen

Voor verbouw van uw pand en voor aanbouwen heeft u na vaststelling en bijschrijving in het kadaster als gemeentelijk monument veelal een omgevingsvergunning- bouw en een monumenten vergunning nodig. De in de Woningwet genoemde zaken die normaal gesproken vergunningsvrij zijn bij een gemeentelijk monument niet altijd van toepassing.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders



secretaris

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'K. Sloops', written over a faint printed name and title.

de heer K. Sloops
burgemeester